

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

24.09.2010 № 38 1/350

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Безбородых А.А.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

С.А. Камбулова
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2020 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципаль-
ного имущества города Ростова-
на-Дону на 2013 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», в связи со снятием с кадастрового учета нежилого помещения площадью 36,6 кв. м с кадастровым номером 61:44:0011122:1932, расположенного на 1 этаже по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 109/5, руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 17.04.2012 N 267 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год» следующие изменения:

в приложении:

в абзаце втором раздела 2 слова «70 объектов недвижимого имущества» заменить словами «69 объектов недвижимого имущества»; пункт 7 раздела Ворошиловский район приложения 2 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект вносит:
Директор Департамента
имущественно – земельных отношений
города Ростова-на-Дону

 А.А. Безбородых

Визируют:
Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике

 С.А. Камбулова

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону
И.Ю. Ефимов И.Ю. Ефимов

 Н.А. Зусикова

Заместитель главы
Администрации города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

 А.Г. Новицкий

Терпугова Ольга Николаевна
+7 (863) 282-01-66



Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год»

В целях реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 № 506 в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год включено нежилое помещение площадью 36,6 кв. м с кадастровым номером 61:44:0011122:1932, расположенное на 1 этаже по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 109/5.

Договор аренды вышеуказанного помещения с субъектом малого и среднего предпринимательства (ООО «ЮгЖилСервис-плюс») расторгнут. Объект недвижимости снят с кадастрового учета 14.06.2019.

В связи с вышеизложенным, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год» в части исключения из Прогнозного плана (программы) приватизации нежилого помещения площадью 36,6 кв. м с кадастровым номером 61:44:0011122:1932, расположенного на 1 этаже по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 109/5.

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.А. Безбородых

Запрос в Росреестр №227888 от 02.09.2020 16:28:24
Отправитель: Департамент имущественно-земельных отношений

Запрос

№ на сайте: 49-200406218
Вид запроса: Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним (общедоступные сведения)
Объект: Объект недвижимости
Тип объекта: Помещение
Площадь: 36,6
Единицы измерения: Квадратный метр
ОКАТО: 60 401 000
Местоположение объекта:
Кадастровый номер: 61:44:0011122:1932
Город (район): Ростов-на-Дону
Проспект: Ленина
№ Дома: 109/5

Дополнительная информация: В соответствии с абзацем 11 п.2.3.3 положения о Департаменте имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138, "формирование и ведение реестра объектов муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в порядке, установленном городской Думой".

Ответ

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ростовской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2020, поступившего на рассмотрение 02.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
03.09.2020 № 61/001/014/2020-186584	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: _____
	61:44:0011122:1932
Номер кадастрового квартала:	61:44:0011122
Дата присвоения кадастрового номера:	30.03.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 3073/34
Адрес:	Ростовская область, г Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, д 109/5
Площадь, м²:	36,6
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	142641.91
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0011122:165
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 14.06.2019
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Камбулова Светлана Анатольевна (законному представителю Администрации города Ростова-на-Дону

Инженер I категории	А.Ю.Лозовая
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
03.09.2020 № 61/001/014/2020-186584	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:	61:44:0011122:1932

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер I категории	А.Ю.Лозовая
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

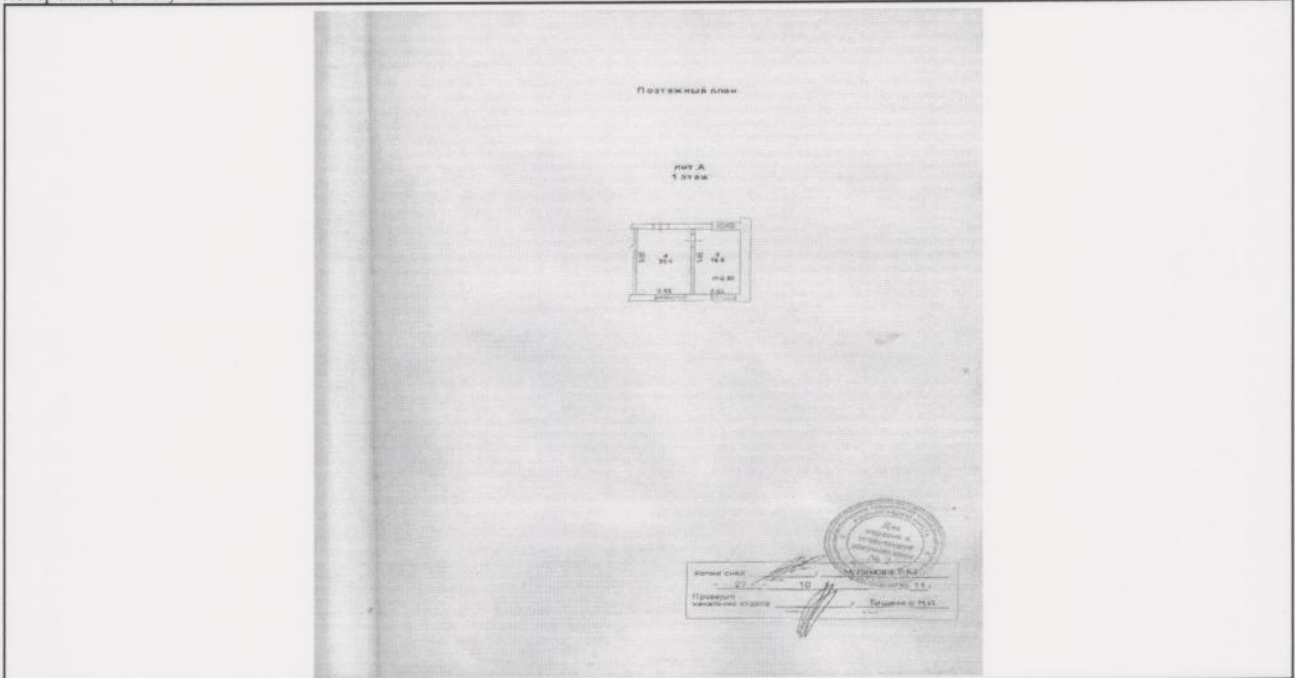
М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:
03.09.2020	№ 61/001/014/2020-186584		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		61:44:0011122:1932	

Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Инженер 1 категории		А.Ю.Лозовая
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 17 апреля 2012 г. N 267

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2013 ГОД

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 23.10.2012 N 356, от 18.12.2012 N 391, от 19.02.2013 N 419,
от 09.04.2013 N 443, от 18.06.2013 N 474, от 13.08.2013 N 506,
от 14.10.2013 N 533, от 24.12.2013 N 575, от 15.04.2014 N 629,
от 21.04.2015 N 842, от 03.03.2016 N 105, от 25.10.2016 N 224,
от 21.12.2018 N 616, от 26.02.2019 N 643)

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (В.Ю. Лазарев).

Мэр города
Ростова-на-Дону
М.А. ЧЕРНЫШЕВ

Приложение
к решению
Ростовской-на-Дону
городской Думы
"Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2013 год"

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2013 ГОД

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 23.10.2012 N 356, от 18.12.2012 N 391, от 19.02.2013 N 419,
от 09.04.2013 N 443, от 18.06.2013 N 474, от 13.08.2013 N 506,
от 14.10.2013 N 533, от 24.12.2013 N 575, от 15.04.2014 N 629,
от 21.04.2015 N 842, от 03.03.2016 N 105, от 25.10.2016 N 224,
от 21.12.2018 N 616, от 26.02.2019 N 643)

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на

0011122 : 1932

2013 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", статьей 39 Устава города Ростова-на-Дону.

Раздел 1 **ПРИНЦИПЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ** **МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

На современном этапе приватизация муниципального имущества является одним из инструментов достижения целей перехода к инновационному социально ориентированному развитию экономики.

Постепенное сокращение участия муниципального образования в управлении собственностью в конкурентных отраслях экономики должно достигаться путем применения прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в 2013 году являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий;
- формирование доходов городского бюджета.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации на основании экономической ситуации, проведения оценки рыночной стоимости имущества независимыми оценщиками.

Планируемые поступления в городской бюджет предполагается обеспечить за счет продажи акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, а также иного имущества, в том числе нежилых помещений.

Раздел 2 **ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА** **ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ** **В 2013 ГОДУ**

Программа формируется на основании предложений отраслевых (функциональных) или территориальных органов управления Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики.

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать акции, находящиеся в муниципальной собственности, одного открытого акционерного общества (приложение 1), 70 объектов недвижимого имущества, 27 объектов движимого имущества (приложение 2), 1 муниципальное унитарное предприятие (приложение 3).

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.02.2013 N 419, от 18.06.2013 N 474, от 13.08.2013 N 506, от 14.10.2013 N 533, от 24.12.2013 N 575, от 15.04.2014 N 629, от 21.04.2015 N 842, от 03.03.2016 N 105, от 25.10.2016 N 224, от 21.12.2018 N 616)

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2013 году, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание. Объекты недвижимости находятся на балансе МКУ "УЖКХ" районов города и будут передаваться в муниципальную имущественную казну. Включаемые в Программу объекты недвижимости, согласно заключениям районных комиссий города, не относятся к общему имуществу собственников в многоквартирных домах.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)

Раздел 3 **ПРОГНОЗ ПРОВЕДЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА** **ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ В СООТВЕТСТВУЮЩИХ** **ОТРАСЛЯХ ЭКОНОМИКИ**

(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы
от 18.06.2013 N 474)

В отраслевом разрезе намеченные к приватизации муниципальное унитарное предприятие и

открытое акционерное общество, акции которого предполагается приватизировать, распределяются следующим образом:

Наименование отрасли экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий	Количество открытых акционерных обществ
ЖКХ	1	-
Страховые услуги	-	1

Раздел 4
ПРОГНОЗ ПОСТУПЛЕНИЯ В ГОРОДСКОЙ БЮДЖЕТ
ДОХОДОВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и опыта его продаж, в 2013 году ожидается получение не менее 140884,0 тыс. рублей (с учетом переходящей рассрочки платежа по объектам, реализованным субъектам малого и среднего предпринимательства, в рамках Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и от реализации объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на предшествующие годы).

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474, от 13.08.2013 N 506, от 14.10.2013 N 533, от 24.12.2013 N 575, от 15.04.2014 N 629, от 21.04.2015 N 842, от 03.03.2016 N 105)

Приложение 1
к Прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2013 год

ПЕРЕЧЕНЬ ОТКРЫТЫХ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ,
АКЦИИ КОТОРЫХ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАТ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2013 ГОДУ

N	Наименование акционерного общества и его местонахождение	Величина уставного капитала акционерного общества (тыс. руб.)	Размер пакета акций, находящийся в муниципальной собственности (% УК)	Размер пакета акций, находящийся в муниципальной собственности, выставляемый на продажу (% УК)	Сроки приватиза ции (квартал 2013 года)
1.	Открытое акционерное общество страховая компания "ЭНИ" (г. Ростов-на-Дону, пер. Грибоедовский, 4)	165060,0	85,296	85,296	II

Приложение 2
к Прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2013 год

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ,
ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2013 ГОДУ**

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 23.10.2012 N 356, от 18.12.2012 N 391, от 19.02.2013 N 419,
от 09.04.2013 N 443, от 18.06.2013 N 474, от 13.08.2013 N 506,
от 14.10.2013 N 533, от 24.12.2013 N 575, от 15.04.2014 N 629,
от 21.04.2015 N 842, от 03.03.2016 N 105, от 25.10.2016 N 224,
от 21.12.2018 N 616, от 26.02.2019 N 643)

N п/п	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Балансодержатель	Сроки приватизации (квартал 2013 года)
	Ворошиловский район (введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474)		
1.	Нежилое помещение (66,3 кв. м), 1 этаж, ул. Орбитальная, 66/2	МКУ "УЖКХ"	IV
2.	Нежилое помещение (27,7 кв. м), цокольный этаж, N 1, пр. Ленина, 115 (п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)	МКУ "УЖКХ"	IV
3.	Нежилое помещение (50,8 кв. м), 1-й этаж, пр. Ленина, 90/3 (п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)	МКУ "УЖКХ"	IV
4.	Нежилое помещение (90,2 кв. м), 1-й этаж, пр. Михаила Нагибина, 316 (п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)	МКУ "УЖКХ"	IV
5.	Нежилое помещение (67,5 кв. м), подвал, ул. Волкова, 19 (п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)	МКУ "УЖКХ"	IV
6.	Нежилое помещение (36,6 кв. м), 1-й этаж, пр. Ленина, 109/5 (п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)	МКУ "УЖКХ"	IV

7.	Нежилое помещение (80,5 кв. м), подвал N 1, пр. Ленина, 225/4	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
8.	Нежилое помещение (72,1 кв. м), 1-й этаж, бул. Комарова, 8/2	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
9.	Нежилое помещение (10,3 кв. м), 1-й этаж, бул. Комарова, 8/2	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
10.	Нежилое помещение (28,7 кв. м), 1-й этаж, ул. Добровольского, 20	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
11.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.04.2014 N 629		
12.	Нежилое помещение (110,8 кв. м), подвал N 1, ул. Добровольского, 3/3	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
13.	Нежилое помещение (121,3 кв. м), подвал, пер. Оренбургский, 26/55	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
	Кировский район		
1.	Нежилое помещение (14,1 кв. м), 3 этаж, ул. Пушкинская, 120а	МКУ "УЖКХ"	I
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
2.	Нежилое помещение (33,3 кв. м), подвал, ул. Большая Садовая, 71/16	МКУ "УЖКХ"	I
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.10.2012 N 356, в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
3.	Нежилое помещение (28,3 кв. м), подвал, ул. Большая Садовая, 142	МКУ "УЖКХ"	II
(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2012 N 391, в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
4.	Нежилое помещение (109,8 кв. м), подвал, ул. Гоголевская, 20/34	МКУ "УЖКХ"	II
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2012 N 391, в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
5.	Нежилое помещение (54,6 кв. м), 1 этаж, ул. Большая Садовая, 162/70	МКУ "УЖКХ"	III
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 09.04.2013 N 443)			

6.	Нежилое помещение (30,5 кв. м), 2 этаж, ул. Большая Садовая, 162/70	МКУ "УЖКХ"	III
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 09.04.2013 N 443)			
7.	Нежилое помещение (18,9 кв. м), 2 этаж, ул. Большая Садовая, 162/70	МКУ "УЖКХ"	III
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 09.04.2013 N 443)			
8.	Нежилое помещение (48,7 кв. м), подвал N 1, пр. Ворошиловский, 78	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
9.	Нежилое помещение (10,5 кв. м), 1-й этаж, ул. Пушкинская, 107/72	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
10.	Нежилое помещение (38,9 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 145	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
11.	Нежилое помещение (98,7 кв. м), 1-й этаж, ул. Станиславского, 123/18	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
12.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.10.2016 N 224		
	Ленинский район		
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.10.2012 N 356)			
1.	Нежилое помещение (83,3 кв. м), подвал, пер. Островского, 7	МКУ "УЖКХ"	II
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
2.	Нежилое помещение (133,1 кв. м), подвал, ул. Баумана, 18/9	МКУ "УЖКХ"	I
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
3.	Нежилое помещение (76,1 кв. м), 1-й этаж, ул. Баумана, 13/36/16	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
4.	Нежилое помещение (35,2 кв. м), подвал, ул. Красноармейская, 36	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
5.	Нежилое помещение (62,5 кв. м), подвал, пер. Островского, 49	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			

6.	Нежилое помещение (65,6 кв. м), цокольный этаж, ул. Пушкинская, 28	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
7.	Нежилое помещение (79,6 кв. м), подвал, ул. Баумана, 35	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
8.	Нежилое помещение (55,9 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 48/39-41	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
9.	Нежилое помещение (33,5 кв. м), подвал, ул. Серафимовича, 27	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
10.	Нежилое помещение (49,9 кв. м), подвал, ул. Темерницкая, 28	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
11.	Нежилое помещение (63,1 кв. м), 1-й этаж, ул. Максима Горького, 34/72	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
12.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.04.2015 N 842		
	Октябрьский район		
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.10.2012 N 356)			
1.	Нежилое помещение (157,1 кв. м), цокольный этаж, ул. Дранко, 139	МКУ "УЖКХ"	II
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
2.	Нежилое здание, литер А (9362,1 кв. м), с земельным участком, на котором оно расположено (2167 кв. м), кадастровый номер 61:44:0081903:4, пер. Соборный, 69	МКУ "УЖКХ"	I
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.02.2013 N 419)			
3.	Нежилое помещение (163,5 кв. м), подвал, пр. Буденновский, 61/12	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
4.	Нежилое помещение (37,6 кв. м), подвал, пр. Буденновский, 68/81	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
5.	Нежилое помещение (81,4 кв. м), подвал, пер. Семашко, 99/248	МКУ "УЖКХ"	IV

(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
6.	Нежилое помещение (104,1 кв. м), цокольный этаж N 1, пр. Ленина, 59	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
7.	Нежилое помещение (53,8 кв. м), подвал N 1, ул. Лермонтовская, 83	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
8.	Нежилое помещение (61,4 кв. м), подвал, ул. Лермонтовская, 83	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
9.	Нежилое помещение (58,7 кв. м), цокольный этаж, ул. Гагринская, 9	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
10.	Нежилое помещение (157,5 кв. м), цокольный этаж, ул. Гагринская, 9	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
11.	Нежилое помещение (45,7 кв. м), подвал, ул. Мечникова, 142	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
12.	Нежилое помещение (284,1 кв. м), подвал, ул. Тимошенко, 34	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
13.	Нежилое помещение (149,6 кв. м), цокольный этаж, пер. Соборный, 87/71	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
14.	Нежилое помещение (304,1 кв. м), 1-й этаж, ул. Таганрогская, 118	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
	Первомайский район		
1.	Нежилое помещение (16,7 кв. м), 1 этаж, ул. Конституционная, 63	МКУ "УЖКХ"	I
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
2.	Нежилое помещение (55,5 кв. м), подвал, ул. Плужная, 3	МКУ "УЖКХ"	II
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2012 N 391, в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
3.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 N 616		

4.	Нежилое помещение (16,1 кв. м), 1 этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474)			
5.	Нежилое помещение (65,3 кв. м), 1 этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474)			
6.	Нежилое помещение (18,8 кв. м), 2 этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474)			
7.	Нежилое помещение (17,0 кв. м), 3 этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474)			
8.	Нежилое помещение (45,7 кв. м), 1-й этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
9.	Нежилое помещение (66,2 кв. м), 1-й этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
10.	Нежилое помещение (32,2 кв. м), 2-й этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
11.	Нежилое помещение (33,1 кв. м), 3-й этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
12.	Нежилое помещение (69,6 кв. м), 3-й этаж, ул. Селиванова, 68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
13.	Нежилое помещение (190,8 кв. м), 1-й этаж, ул. Ильича, 44	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
14.	Нежилое помещение (232,1 кв. м), подвал, ул. Вятская, 47/107	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
	Пролетарский район		
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2012 N 391)			
1.	Нежилое помещение (85,5 кв. м), подвал, пр. 40-летия Победы, 376	МКУ "УЖКХ"	II

(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
2.	Нежилое помещение (51,4 кв. м), 1 этаж, ул. 20-я Линия, 1-3/13	МКУ "УЖКХ"	III
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 09.04.2013 N 443)			
3.	Нежилое помещение (14,6 кв. м), 1 этаж, ул. 20-я Линия, 1-3/13	МКУ "УЖКХ"	IV";
(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2013 N 474)			
4.	Нежилое помещение (37 кв. м), 1-й этаж, ул. 8-я Линия, 55/68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
5.	Нежилое помещение (124,2 кв. м), подвал, ул. 8-я Линия, 55/68	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
6.	Нежилое помещение комната N 5, площадь 21,2 кв. м, цокольный этаж N Цокольный 1, литер А, ул. 5-я Линия, 4, КН 61:44:0031903:52	в составе имущества муниципальной казны	
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506; в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.02.2019 N 643)			
7.	Нежилое помещение (138,4 кв. м), цокольный этаж, ул. 45-я Линия, 9	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
8.	Нежилое помещение (165,6 кв. м), подвал, ул. 16-я Линия, 30	МКУ "УЖКХ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
	Советский район		
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
1.	Нежилое помещение (671,2 кв. м), 1 этаж, ул. 2-я Краснодарская, 96/1	МКУ "УЖКХ"	IV
	Движимое имущество		
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 09.04.2013 N 443)			
1.	Автомобиль "Нива Шевроле" (идентификационный номер X9L21230070185433)	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	II
2.	Автомобиль XYUNDAI Accent VIN X7MCF41GP8M175819	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			

3.	Автомобиль Ford Mondeo VIN WF04XXGBB46M61830	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 506)			
4.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.12.2013 N 575		
5.	Автомобиль Ford Mondeo VIN WF04XXGBB46M61893	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
6.	Автомобиль Ford Mondeo VIN WF04XXGBB42A04440	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
7.	Автомобиль Ford Mondeo VIN WF04XXGBB46M61908	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
8.	Автомобиль Ford Mondeo VIN WF04XXGBB41E35314	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
9.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 03.03.2016 N 105		
10.	Автомобиль HYUNDAI Accent VIN X7MCF41GP8M176792	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
11.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.12.2013 N 575		
12.	Volvo S80 VIN YV1TS61P921281042	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
13.	BA3-21043 VIN XIA21043020909693	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			

14.	BA3-21074 VIN XTA21074021505715	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
15.	BA3-21103 VIN XTA21103020409078	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 15 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
16.	GA3-3110 VIN XTH311000X0205291	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 16 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
17.	GA3-3110 VIN XTH311000X0199990	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 17 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
18.	GA3-3110 VIN XTH31100021094109	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 18 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
19.	GA3-3110 VIN XTH311000Y0955348	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 19 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
20.	GA3-3110 VIN XTH31100021102569	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 20 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
21.	GA3-31105 VIN X 9631105061352609	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 21 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
22.	GA3-31105 VIN X9631105061350325	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV

(п. 22 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
23.	ГАЗ-31105 VIN XTH31105051264421	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 23 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
24.	ГАЗ-31105 VIN X9631105071356897	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 24 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
25.	ГАЗ-31105 VIN X9631105061316033	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 25 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
26.	ГАЗ-31105 VIN X9631105071356920	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 26 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
27.	ГАЗ-31105 VIN X9631105071365705	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 27 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
28.	ГАЗ-31105 VIN XTH31105051264282	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 28 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
29.	Донинвест Орион VIN X7M31301MX0003800	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 29 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			
30.	Фольксваген Фазтон VIN WVVZZZ3DZ88004954	МКУ "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"	IV
(п. 30 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 533)			

Приложение 3
к Прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2013 год

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2013 ГОДУ**

Список изменяющих документов
(введено решением Ростовской-на-Дону городской Думы
от 18.06.2013 N 474)

N	Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия	Стоимость основных средств на 01.01.2013 (тыс. руб.)	Сроки приватизации (квартал 2013 года)
1	МУП "Теплокоммунэнерго", г. Ростов-на-Дону, пер. Неклиновский, 4/1б	1772000,0	IV